

**ESTRATTO DALLA DELIBERA G.C. n. 29 DEL 02/05/2012 AVENTE OGGETTO:
“DETERMINAZIONE VALORE AREE AFABBRICABILI AI FINI I.M.U.”**

AREE AD USO RESIDENZIALE			
NUCLEI ANTICA FORMAZIONE	AREE EDIFICATE	AREE DI COMPLETAMENTO	AREE DI ESPANSIONE
Valore agricolo	Valore agricolo	Con intervento edilizio diretto Euro 30.00	Soggetto a strumento urbanistico esecutivo Euro 20.00
		Con permesso di costruire convenzionato Euro 27.00	

AREE AD USO PRODUTTIVO			
AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO	AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI DI RIORDINO	AREE PER NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI	
Con intervento edilizio diretto Euro 10.00	Soggetto a strumento urbanistico esecutivo Euro 14.00	Intervento edilizio diretto Euro 17.00	Soggette a strumento Urbanistico esecutivo Euro 14.00

AREE AD USO TERZIARIO				
ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIREZ. ESISTENTI	ATTREZZATURE PER NUOVI INSEDIAMENTI COMMERCIALI E DIREZ.	ATTREZZATURE E SERVIZI PRIVATI INT. COLLETTIVO	IMPIANTI PRIVATI PER IL TEMPO LIBERO	IMPIANTI ESISTENTI DI TIPO ALBERGHIERO
Con intervento edilizio diretto Euro 17.00	Soggetto a strumento urbanistico esecutivo Euro 22.00	Euro 17.00	“A” Centro sportivo Pralino Euro 20.00	Euro 25.00
			“B” Centro parrocchiale Valore catastale	
			“B” Campo da golf Euro 10.00	

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
Euro 2.50

N.B. I VALORI DEI TERRENI EDIFICABILI CON CLASSE DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA 3 b1 E 3 b2 SONO PARIFICATI AL VALORE AGRICOLO DELL'AREA SINO ALLA DATA DI APPROVAZIONE DI UNO SPECIFICO STUDIO IDROGEOLOGICO CHE MODIFICHI GLI ATTUALI VINCOLI IMPOSTI PER L'EDIFICAZIONE